

## घर नक्सा पासको लागि फिल्ड खटि गएको प्राविधिकको प्रतिवेदन

श्रीमान् प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतज्यू,

सूर्यविनायक नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

कटुञ्जे, भक्तपुर ।

नक्सवाला ..... ले सूर्यविनायक न. पा. वडा नं. .... साविक .....  
गा.वि.स. वडा नं. .... स्थित कि.नं. .... क्षेत्रफल ..... व.मी. भएको जग्गा  
भित्र ..... गर्न पेश गरेको नक्सा सम्बन्धमा मिति ..... मा स्थलगत निरीक्षण गरी देहाय  
अनुसारको प्रतिवेदन पेश गरेको छु ।

१. घर बन्ने जग्गा रहेको क्षेत्र/उपक्षेत्र .....

२. बाटोको सम्बन्ध:

क)

| दिशा | प्रस्तावित चौडाई(ROW)<br>(मी) | हालको चौडाई<br>(मी) | केन्द्र रेखाबाट छोड्नु पर्ने<br>दुरी | केन्द्र रेखाबाट छाडेको पर्ने<br>दुरी |
|------|-------------------------------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
|      |                               |                     |                                      |                                      |

ख) बन्ने घरको दायाँ बायाँ लाईनमा पंक्तिबद्ध रूपमा घरहरू भए कति घरहरू छन् ? .....

३. बिजुलीको तार भएको भए

| दिशा | भोल्ट | छोड्नु पर्ने दुरी | छाडेको पर्ने दुरी |
|------|-------|-------------------|-------------------|
|      |       |                   |                   |

४. सार्वजनिक स्थलहरू भए विवरण खुलाउने (नदि, सार्वजनिक जग्गा, ढल, पाटी, पौवा, मठ-मन्दिर, चोक, पाली आदि)

.....

५. हनुमन्ते, मनोहरा आदि नदीबाट नजिक पर्छ/पर्दैन ..... यदि पर्ने भए छाड्नु पर्ने दुरी  
..... मिटर दिशा (जग्गाबाट)

..... मिटर छाडेको पुग्छ/पुग्दैन .....

६. .... बनाउने स्थानमा रहेको साविक घर/टहरा भए स्वीकृत नक्सा बमोजिम बनेको छ/छैन  
.....

७. साँध संधियार कसैको उजुर बाजुर छ/छैन ? ..... छ भने उजुरीको प्रकृति सहितको छुट्टै रिपोर्ट समेत  
पेश गर्ने ।

८. सर्जमिनको अवस्थामा साईटमा के कति निर्माण भएको छ/छैन ? .....

९. पहिला नक्सा पास भएको भए सो को मिति : .....

१०. नापी नक्सा अनुसार जग्गाको लम्बाई ..... मिटर चौडाई ..... मिटर क्षेत्रफल  
..... वर्ग मिटर

११. साईटको नापी अनुसार जग्गाको लम्बाई ..... मिटर चौडाई ..... मिटर क्षेत्रफल  
..... वर्गमिटर

१२. जग्गा धनि प्रमाणपत्र बमोजिमको जग्गाको क्षेत्रफल ..... वर्गमिटर रोपनी ..... वर्गफिट

१३. अन्य कुनै व्यहोरा भए थप पाना प्रयोग गर्नु होला । .....

प्रतिवेदन पेश गर्नेको दस्तखत : .....

नाम: ..... पद: ..... मिति: .....

**जाँच गर्ने**

नाम : .....

पद : .....

हस्ताक्षर : .....